

AZ PROJECT spol. s r.o. projektová a inženýrská kancelář  
Plynářská 830  
280 02 Kolín IV  
tel. 321 728 755, e-mail kadlecek@azproject.cz

---

**Stavebník:** MĚSTO KOLÍN,  
KARLOVO NÁMĚSTÍ 78, 280 12 KOLÍN I

**Stavba:** KOLÍN, TOVÁRNÍ 45 - BYTOVÝ DŮM - VYTVOŘENÍ 2 BYTOVÝCH JEDNOTEK  
PRO IMOBILNÍ SPOLUOBČANY

**Místo stavby:** TOVÁRNÍ 45, 280 02 KOLÍN V, k.ú. KOLÍN, st. parc. č. 485

**Městský úřad:** KOLÍN

**Kraj:** STŘEDOČESKÝ

## **PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY A VYHLEDÁNÍ DODAVATELE**

(Ve smyslu přílohy č. 13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v platném znění)

### **D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**

#### **D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**

##### **D.1.4 Technika prostředí staveb**

##### **D.1.4.1 Zdravotně technické instalace**

**Vypracoval: Petr Bareš**

**V Kolíně, listopad 2020**

**Vyhotovení č.:**

## **Seznam výkresů:**

<i>Číslo výkresu</i>	<i>Název</i>	<i>Formát výkresu</i>
RZT01	SO-01 - BYTOVÝ DŮM - KANALIZACE - PŮDORYS I.NP	2 x A4
RZT02	SO-01 - BYTOVÝ DŮM - VODOVOD - PŮDORYS I.NP	2 x A4
<i>Celkem výkresů</i>		<b>2</b>

### **Použité normy**

- |      |            |   |
|------|------------|---|
| (1.) | EN 12056   | Vnitřní kanalizace                              |
| (2.) | ČSN 756101 | Stokové sítě a kanalizační přípojky             |
| (3.) | ČSN 736005 | Prostorové uspořádání sítí technického vybavení |
| (4.) | ČSN 736655 | Výpočet vnitřních vodovodů                      |
| (5.) | ČSN 755411 | Vodovodní přípojky                              |

### **Ostatní podklady**

- Stavební výkresy
- Požadavky investora

### **Použité materiály**

- Kanalizační potrubí – PVC KG, HT
- Vodovod – potrubí PPr

### **Stávající stav**

Veškeré přípojky a hlavní rozvody jsou v objektu stávající.

Projektová dokumentace řeší úpravy za účelem vytvoření dvou bytových jednotek pro imobilní občany.

### **Vnitřní kanalizace**

#### **Kanalizace v objektu**

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení na akci „Kolín, Tovární 45 – Bytový dům – vytvoření 2 bytových jednotek pro imobilní spoluobčany, Tovární 45, 280 02 Kolín V, k.ú. Kolín, st. parc. č. 485“ řeší pouze novou kanalizaci v prostoru dvou dotčených bytů v 1.NP na východní straně objektu.

Spláskové odpadní vody z dotčených bytů budou odváděny pomocí nově vybudovaného kanalizačního potrubí do stávajícího potrubí v objektu. Stávající potrubí nutno dohledat na stavbě.

Nové kanalizační potrubí v upravovaných bytech bude vybaveno přívzdušňovacími ventily. Ležaté svody v podlaže budou provedeny z PVC KG potrubí a stoupačky s připojovacím potrubím budou provedeny z trub a tvarovek HT systém.

K zařizovacím předmětům budou instalovány typové zápachové uzávěry.

Pro zařízení WC je uvažováno použití závěsných WC pro osoby ZTP a předstěnových instalací se splachovací deskou 3/6 L - je nutné počítat s patřičnými úpravami potrubí a potřebnými stavebními úpravami.

**Přesné typy zařizovacích předmětů pro osoby ZTP budou upřesněny investorem dle aktuální nabídky odborných firem a velkoobchodů.**

## **Dešťové odpadní vody – neřeší se**

### **Vodovod**

#### **Přípojka vody**

Přípojka vody je stávající.

#### **Rozvod pitné vody**

Projektová dokumentace řeší pouze rozvody vody v úpravami dotčených bytech. Nové rozvody budou napojeny na stávající hlavní přívody pro původní koupelny.

Rozvody budou vedeny v příčkách, budou provedeny z Ppr potrubí svařovaného PN16.

Rozvod bude opatřen tepelnou izolací 6 mm.

Přívody do bytů budou opatřeny bytovými vodoměry.

#### **Rozvod teplé vody**

V dotčených bytech bude vybudováno nové rozvodné potrubí teplé vody. Tento rozvod bude napojen na ohříváky v kotlích.

Rozvody v podlaze a příčkách budou provedeny z Ppr potrubí PN20 svařovaného.

Rozvod bude opatřen tepelnou izolací 13 mm.

**Po ukončení montáže bude provedena zkouška těsnosti vodovodu a jeho proplach a desinfekce.**

#### **Ohřev TV**

Ohřev TV je řešen plynovými kotly s průtokovým ohřívákem v jednotlivých bytech.

Ohřívák bude opatřen veškerými armaturami dle ČSN a výrobce.

### **Zemní práce**

Při provádění zemních prací bude dodržena ČSN 733 050 a zvláštní předpisy ČÚBT a ČBÚ č. 324/1990 Sb. Bezpečnostní pravidla ve stavebnictví 34, vyhláška č. 49/1968 Sb.

Vodovodní potrubí bude uloženo do 15 cm pískového lože a obsypáno pískem 30 cm nad vrchní líc potrubí. Písek nebude obsahovat ostré částice, max. velikost zrn do 16 mm.

Zásyp musí být hutněn rovnoměrně v celém profilu rýhy. Potrubí bude uloženo s krytím min. 1,2 m.

Případný výkop na veřejném prostranství bude zajištěn proti pádu osob a v nočních hodinách bude opatřen výstražným světlem, pokud toto dostatečně nezajistí veřejné osvětlení. Po provedení plynovodu bude povrch výkopu uveden do původního stavu.

**V místě napojení a křižování stávajících potrubí je nutné provést ruční výkop.**

**Montáž a zkoušky budou provedeny dle platných ČSN. Při montáži je nutné přísně dodržování platných montážních a bezpečnostních předpisů.**

Před zahájením výkopových prací je nutné zajistit vytyčení veškerých podzemních vedení. Stávající podzemní vedení je zakresleno pouze orientačně dle dosažitelných podkladů investora, a neslouží jako vytyčovací výkres.

Před započítím zemních prací musí investor ve spolupráci s příslušnými organizacemi zajistit vytyčení veškerých podzemních inž. sítí – rozvodů v zájmovém území. Pracoviště musí být v souladu s platnými bezpečnostními předpisy a zajištěno proti úrazu el. proudem.

V místě napojení a křižování stávajících potrubí je nutné provést ruční výkop.

## **BILANCE POTŘEB**

### **Potřeba vody v objektu se nemění**

**Zákresy podzemních sítí jsou orientační.** Před započítáním zemních prací je nutné vytyčení podzemních sítí včetně přípojek a s jeho polohou prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět zemní práce a upozornit na možné odchylky.

Dodavatel je povinen při provádění stavby dodržovat všechny normy a předpisy platné pro výstavbu a rekonstrukci kanalizace a prací s jejich výstavbou související, zejména pak:

- zákon č. 174/1968 sb. O státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů, úplné znění č. 396/1992 sb.
- Vyhláška ,CÚBP a ČBÚ č. 324/1990sb. O bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí
- Dále je dodavatel povinen dodržovat podmínky orgánů a organizací stanovených v povolení stavby v územní řízení.